

**VUOI VENDERE
CASA?**
**INTESA SANPAOLO
CASA**

 Fatti guidare dai nostri agenti immobiliari,
 vendi la tua casa e trovi
 quella su misura per te e le tue passioni.


mercoledì, 9 Dicembre 2020

Accedi all'area riservata

Abbonati

Iscriviti alla newsletter

MONITORIMMOBILIARE
 Italian Real Estate News Il più letto in Italia

[HOME](#) [NEWS](#) [MERCATO](#) [FONDI IMMOBILIARI](#) [MONITOR LEGALE](#) [DEALS](#) [RISPARMIO GESTITO](#) [PUBBLICAZIONI](#) [NEWSLETTER](#) [VIDEO](#)
whus

 Indagini complete per verificare l'affidabilità di persone e aziende.
 Trova immobili in Castato - Sister e scopri proprietari.

NEWS

Contratti pubblici: Codice appalti rallenta investimenti (Allegato)

 di **S.M.** 9 Dicembre 2020


5104 stazioni appaltanti e 217 operatori economici - rispondendo ad un'indagine realizzata da Conferenza delle Regioni e delle Province autonome, Confindustria, Ance e Luiss - hanno fornito una vera e propria radiografia delle difficoltà del sistema dei contratti pubblici nel nostro Paese.

Emerge un giudizio critico sul Codice dei contratti pubblici del 2016 che risulta di difficile applicazione, che ha rallentato la realizzazione degli investimenti pubblici e che ha aggravato gli adempimenti burocratici.

Anche il decreto sblocca cantieri non sembra aver risolto le principali criticità normative

ULTIME NOTIZIE

9/12/2020 **Contratti pubblici: Codice appalti rallenta investimenti (Allegato)**

9/12/2020 **Tecnocasa: Mercato immobiliare Genova I semestre 2020 (Allegati)**

9/12/2020 **A2A entra nell'eolico con acquisto primo impianto in Campania**

9/12/2020 **Colliers: Pietro Martani nuovo senior advisor workspace & hospitality**

9/12/2020 **Natixis Investment Managers: Istituzionali giocano in difesa**

9/12/2020 **Unirec e Prelios Innovation: Partnership per piattaforma BlinkS**

9/12/2020 **Generali RE acquista complesso di uffici a Parigi**

9/12/2020 **Milano: Acquistare casa costa un terzo in più rispetto a cinque anni fa**

9/12/2020 **Troppi rapporti finanziari soffocano l'innovazione**

8/12/2020 **La magia del convertendo: lo Stato possiede azioni Gabetti**

PUBBLICAZIONI [NEWS](#) [VIDEO](#) [EVENTI](#)

preesistenti (lo pensa l'81% dei Responsabili unici del procedimento, Rup, più giovani e le percentuali scendono al salire dell'età, fino a un comunque robusto 62% nella fascia dei più anziani).

Perplessità anche sulla normativa anticorruzione: solo il 13 % dei Rup che hanno un ruolo di direttore/dirigente apicale la ritiene utile e rispondente ad esigenze di trasparenza.

Rispetto al grado di criticità delle varie fasi del ciclo dei contratti pubblici l'attenzione dei Rup si concentra su gara e aggiudicazione.

Tra le misure che potrebbero far funzionare meglio il sistema gli oltre 5000 Rup consultati indicano una razionalizzazione del numero delle stazioni appaltanti e secondo le 217 imprese è fondamentale un percorso di qualificazione e professionalizzazione delle stazioni appaltanti.

Sono questi solo alcuni dei dati della ricerca che è stata illustrata dal professore Bernardo Giorgio Mattarella nel corso dell'evento on line Perché in Italia le opere pubbliche sono ferme?

In apertura dei lavori il vicepresidente della Conferenza delle Regioni, Giovanni Toti, ha ricordato che "Oggi, attraverso i dati di questa ricerca, più di 5000 Responsabili Unici del Procedimento (RUP) ed oltre 200 imprese di diverse dimensioni inviano al mondo delle istituzioni un messaggio univoco: semplificate davvero e fate presto!".

Prendendo spunto proprio dai dati presentati, Fulvio Bonavitacola (Commissione infrastrutture Conferenza delle Regioni) si è soffermato su alcuni tabù che insieme Stato e regioni hanno il dovere di sfatare.

Il primo è che appesantimenti burocratici e complessità delle procedure possano rappresentare un antidoto alla corruzione.

Il secondo è che il processo di responsabilizzazione del dirigente pubblico coincida con un aggravio normativo che invece, al contrario, ha generato il fenomeno diffuso della paura della firma ed una fuga dalla responsabilità. Infine il tema delle procedure di gara e delle aggiudicazioni che ha bisogno di un serio tagliando.

Stefan Pan di Confindustria: "L'uscita dalla crisi economica provocata dalla pandemia non può prescindere da un effettivo rilancio della politica infrastrutturale e dal miglioramento dell'efficienza programmatica e realizzativa degli investimenti in opere pubbliche. Giocano un ruolo determinante l'efficienza dei processi decisionali, l'adeguamento professionale e tecnologico della pubblica amministrazione, una migliore qualità progettuale e un'efficace regolazione del mercato dei contratti pubblici. Per il buon funzionamento complessivo della politica infrastrutturale non si può ricorrere continuamente a correttivi o a deroghe, ma serve un sistema normativo e regolatorio il più possibile semplice, chiaro, flessibile e ragionevolmente stabile nel tempo".

Edoardo Bianchi, vicepresidente di Ance: "Da oltre venti anni il mercato dei lavori pubblici è afflitto da una schizoide ipertrofia normativa e da una progressiva carenza di risorse perché destinate prioritariamente a favore della spesa corrente. In tutto il settore vige una presunzione di colpevolezza che ha definitivamente bloccato ogni cosa. Serve chiarezza sulla centralità, per ora solo a parole, delle infrastrutture per rilanciare il Paese".

In allegato la scheda di sintesi relativa alla ricerca

ALLEGATI

20201209132637-scheda-di-sintesi.doc

COMMENTI



REview Web Edition - 5 -11 dicembre

Caniggia (Dea Capital Sgr): Sicaf, uno strumento in più per l'immobiliare. E ancora, nasce con 250 mln il primo fondo italiano per residenza in affitto. E poi Bossi (Cherry 106): il punto sul mercato...

QUOTAZIONI

REAL ESTATE QUOTAZIONI

	VAR. %	QUOT. €	CAPITALIZ. €	SCAMBI €
00199843	▼▼▼	2.8000	203.491.761	0.000
AEDES SIOQ	▼▼	0.6770	23.501.484	0.019
FIDUCHEI	▼▼	0.0722	56.869.402	0.024
COIMARES	▲	6.1200	220.972.135	0.027
COVIVIO	▲▲	78.7000	7.440.631.058	0.047
DEA CAPITAL	▲▲▲	1.1520	307.137.139	0.261
Gabetti	▲	0.6780	40.481.560	0.414
HEIDELBERG CEMENT	▲	60.4400	11.992.291.870	0.003
igd	▲▲▲	3.6300	400.541.108	2.583
Gruppo MutuaOnline	▲	32.2500	1.290.000.000	0.451
NOVARE	▲	2.3500	25.879.502	0.024
RESIMAR	▲▲	0.4920	15.746.974	0.007
BRAXAMSTED SpA	▼	0.0549	98.866.348	0.027

Powered by Traderlink

NEWSLETTER

Registrati gratis per rimanere aggiornato

il tuo indirizzo email	Iscriviti ora
------------------------	----------------------

TWITTER

Tweets by @MonitorImmobili

Monitor Immobiliare
 @MonitorImmobili
 La magia del convertendo: lo Stato possiede azioni Gabetti
monitorimmobiliare.it/la-magia-del-c-...
 #amco #mps #gabetti #npl