

mercoledì, Dicembre 9, 2020



PATRIMONIO: CALLARI, RIQUALIFICA AREA PORTO VECCHIO CON RECOVERY FUND

by Redazione · 9 Dicembre 2020 · 0 · 1

Albertini F.Ili Srl

Allestimenti stand fieristici.

Progettazione e realizzazione stand fieristici, negozi e showroom.
albertini-stand-comunicazione.com

APRI

(AGENPARL) – TRIESTE, mer 09 dicembre 2020 Trieste, 9 dic – “Con il Recovery Fund possiamo ottenere i 150

milioni di euro necessari per recuperare un’area importante del Porto vecchio di Trieste. Un progetto di sviluppo per la città e per tutto il Friuli Venezia Giulia su cui stiamo lavorando da tempo e che adesso può concretizzarsi grazie agli straordinari strumenti messi a disposizione dall’Unione europea per rilanciare l’economia duramente colpita dalla diffusione del Covid-19”.

L’assessore al Patrimonio, Sebastiano Callari, presenta così il progetto “Porto vecchio” che interessa una superficie di 617 mila metri quadrati nel cuore della città e che sarà gestito da un consorzio di cui faranno parte la Regione, il Comune e l’Autorità di sistema portuale del Mare Adriatico Orientale.

“Si tratta di un grande piano di rigenerazione urbana attraverso il recupero edilizio e la riqualificazione di un’area del Porto vecchio in abbandono da parecchi decenni – spiega Callari -. L’intervento parte, in particolare, dall’adeguamento e dalla ristrutturazione dei due magazzini numero 2 e numero 4 nel pieno rispetto di tutti i vincoli storici e architettonici. Costruiti alla fine del 1800, gli edifici sono oggi fortemente deteriorati e non più agibili”.

“Alla base dello studio di fattibilità – sottolinea l’assessore – anche la necessaria trasformazione delle aree esterne con la predisposizione delle nuove opere di urbanizzazione. Con un investimento di 26 milioni di euro saranno realizzate infatti le reti idriche, quelle di distribuzione del gas e dell’energia elettrica, gli impianti idraulici di scarico e le infrastrutture digitali ma anche l’intera viabilità e i parcheggi”.

“Nei due magazzini rimodernati, che potranno ospitare circa 800

persone, saranno collocati tutti gli uffici della Regione che adesso sono sparsi in modo irrazionale in diverse zone di Trieste – ricorda Callari -. I cittadini, che avranno bisogno di accedere ai servizi erogati dal nostro ente, così potranno avere finalmente un'unica sede di riferimento e la pubblica amministrazione farà un decisivo passo in avanti nella direzione dell'innovazione e del maggior efficientamento”.

“Oltre alla dotazione dei migliori impianti di illuminazione e termotecnici per il lavoro in ufficio – chiarisce l'assessore -, per queste strutture è previsto anche l'impiego spinto di strumenti 'green', con un ampio uso della domotica e di tecnologie informatiche all'avanguardia”.

“Questa operazione ha un valore importantissimo in termini di razionalizzazione della spesa e del risparmio, in primis, quello energetico – precisa -. Nei nostri obiettivi, infatti, anche la realizzazione di impianti che consentano a entrambi gli edifici di raggiungere l'autosufficienza, sfruttando il moto ondoso e la forza del vento”.

“In fase di progettazione – rivela Callari – anche uno spettacolare auditorium fronte mare in grado di mettere in collegamento esternamente le parti superiori dei due magazzini e un viale alberato che, partendo proprio dalla nuova sede della Regione e attraversando il Porto vecchio, finisca per raggiungere direttamente l'ingresso della Stazione ferroviaria di Trieste, migliorando in modo significativo la viabilità cittadina”.

“Già in ottobre sono stati presentati, alle competenti commissioni nazionali per l'utilizzo del Recovery Fund, i documenti necessari per ottenere il finanziamento di questo piano che – aggiunge l'esponente della Giunta – è stato inserito tra gli obiettivi strategici della Regione”.

“Inoltre, tramite la Conferenza delle Regioni, fin da subito il Friuli Venezia Giulia ha fatto pressing sul Governo affinché – evidenzia Callari – fossero proprio le Regioni, che conoscono alla perfezione le reali esigenze dei singoli territori, a coordinare la presentazione dei progetti finanziabili con il Recovery Fund, raggiungendo in questo modo la migliore sinergia fra tutti i soggetti coinvolti”.

“Dobbiamo cogliere le opportunità offerte dal Recovery Fund per portare a termine questo fondamentale intervento di rigenerazione urbana che, basandosi su tecnologie innovative, mobilità sostenibile, risparmio energetico e riqualificazione del patrimonio architettonico, finirà per catalizzare l'interesse anche di investitori privati, dando un grande impulso – afferma l'assessore in conclusione – sia a Trieste che all'intero Friuli Venezia Giulia”.

ARC/RT/ma

F o n t e / S o u r c e : http://www.regione.fvg.it/rafvfg/comunicati/comunicato.act?nm=20201209122851002&dir=/rafvfg/cms/RAFVG/notiziedallagiunta/&WT.ti=Patrimonio:%20Callari,%20riqualifica%20area%20Porto%20vecchio%20con%20Recovery%20Fund&WT.cg_n=Rss&WT.rss_f=Notizie%20dalla%20Giunta&WT.rss_a=Patrimonio:%20Callari,%20riqualifica%20area%20Porto%20vecchio%20con%20Recovery%20Fund

 LISTEN TO THIS