

INGENIO-WEB.it | inCONCRETO.net | PAVIMENTI-WEB.it

INGENIO YOUTUBE | FACEBOOK | TWITTER

DL SEMPLIFICAZIONI TUTTO SU ECOBONUS TUTTO SU SISMABONUS BONUS FACCIATE LEGISLAZIONE LAVORI PUBBLICI TUTTI GLI SPECIALI

ISSN 2307-8928

ingenio
Informazione
tecnica e progettualeFIBRE
NET
composite engineering

SISTEMI ANTISISMICI E RINFORZI STRUTTURALI IN FRP

home

Cresce dal 7 al 10% il numero di immobili con elevate prestazioni energetiche

Alessandrini Stefania - Caporedattore INGENIO ENEA - Agenzia nazionale per le nuove tecnologie, l'energia e lo sviluppo economico sostenibile 24/09/2020 2

Dal Rapporto annuale sulla Certificazione Energetica degli Edifici presentato questa mattina (24 settembre 2020) da ENEA in collaborazione col CTI emerge un quadro positivo che vede l'incremento di edifici con elevate prestazioni energetiche soprattutto grazie alle nuove costruzioni e alle ristrutturazioni importanti. Manca ancora molto però perché oltre il 60% del parco immobiliare italiano si trova nelle classi energetiche meno efficienti (F-G). Il dato nasce dall'analisi di ca 4.500.000 Attestati di Prestazione Energetica registrati nel quadriennio 2015-2019.



On line il Rapporto 2020 sulla Certificazione Energetica degli Edifici

Aumentano gli edifici ad elevate prestazioni energetiche, che passano da circa il **7% al 10% del totale nel periodo 2016-2019**, grazie al contributo di ristrutturazioni importanti e di nuove costruzioni.

È quanto emerge dal Rapporto annuale sulla Certificazione Energetica degli Edifici, risultato della collaborazione tra ENEA e CTI (Comitato Termotecnico Italiano), presentato il 24 settembre nel corso del webinar, al quale hanno preso parte, tra gli altri, **Federico Testa**, presidente dell'ENEA, **Cesare Boffa**, presidente del CTI e **Anita Pili**, membro del Coordinamento della Commissione Energia della Conferenza delle Regioni, nonché assessore all'Industria della Regione Autonoma della Sardegna.

Soluzioni Antisismiche Edilmatic
per la prefabbricazione

Connessione Tegolo-Trave EDIL T.T.

EDILMATIC

Il Magazine

ingenio #85

Sfogliare la rivista online

I.I.C.
ISTITUTO ITALIANO
PER IL CALCESTRUZZO

FONDAZIONE PER LA RICERCA
E GLI STUDI SUL CALCESTRUZZO

>>> **Scarica il Rapporto sulla Certificazione Energetica degli Edifici** <<<

4.500.000 gli APE su cui si basa il Rapporto

Il rapporto è basato su dati raccolti attraverso il **SIAPE** (Sistema Informativo sugli Attestati di Prestazione Energetica) e su quelli forniti dalle singole Regioni e Province Autonome nel periodo 2016-2019, facendo riferimento a un campione di circa **4.500.000 APE** per le analisi generali (e di quasi 2.000.000 di APE per le analisi di dettaglio), di cui l'**85%** riguardanti **immobili residenziali e il 15% agli immobili non residenziali**.

Che cos'è il SIAPE

Il Sistema Informativo sugli Attestati di Prestazione Energetica (SIAPe) raccoglie e centralizza in **un'unica banca dati gli Attestati di Prestazione Energetica (APE)** di edifici e unità immobiliari presenti nei Catasti di Regioni e Province autonome (attualmente 15 su potenziali 21). Il SIAPE è stato realizzato ed è gestito da ENEA. Il sistema è stato istituito dal decreto Linee Guida 2015 e a **novembre prossimo uscirà la nuova interfaccia**.

>> **Scopri di più sul SIAPE**



News

[Vedi tutte](#)

Good Practice for use of Experimental and Computational Methods for Wind Pressures on Structures and Facades

Ripristino e consolidamento pilastri, travi e murature: serve l'autorizzazione sismica, non basta la denuncia

Piano Antincendio scuole: graduatorie e interventi finanziati in tutta Italia. Lavori da affidare entro un anno

Superbonus 110%: senza la realizzazione dei lavori non si possono detrarre le spese per la progettazione

Veranda in balconata, copriscala balcone-cortile e copertura di tettoia: serve il permesso di costruire

Multidisciplinarietà, più competenze digitali e abilità tecnologiche: obiettivi e sfide del Politecnico di Milano

Dubbi sul Superbonus? Ecco 36 risposte ai dubbi dei professionisti tecnici

Decreto Prezzi e Decreto Asseverazioni Superbonus 110 verso la Gazzetta Ufficiale! Le ultimissime

Superbonus 110, le FAQ aggiornate! No all'edificio di un unico proprietario, ok per i lavori nella terza casa

INQUADRAMENTO TERRITORIALE

Numerosità degli APE per Regione e Provincia Autonoma



TOTALE APE EMESI NEL PERIODO 2016-2019: **4.531.659**

2016: 1.137.482 (25,1%)

2017: 1.082.403 (23,9%)

2018: 1.161.069 (25,6%)

2019: 1.150.345 (25,4%)

Le destinazione d'uso: oltre il 60% degli immobili residenziali in classe F-G. Meglio il settore del non residenziale che registra il 50% nelle classi intermedie

Per il **settore residenziale** dal rapporto emerge come

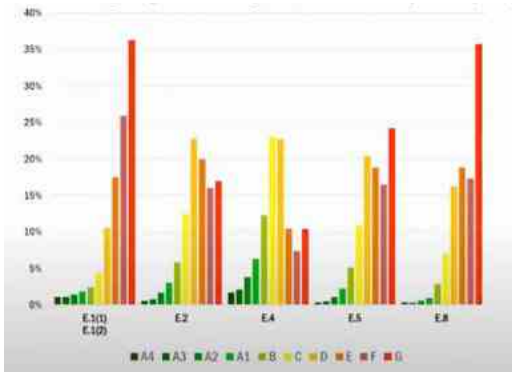
- oltre il **60% del parco immobiliare italiano sia nelle classi energetiche meno efficienti (F-G)**, anche perché costruito principalmente tra il 1945 e il 1972;
- l'**8%** degli immobili residenziali appartiene **alle classi energetiche più alte (A4-B)**
- le **nuove costruzioni** rappresentano solo il **3,4% degli APE** e di questi più del 90% sono ad elevate prestazioni energetiche (**A4-B**).

Il **settore non residenziale**, che come abbiamo detto rappresenta il 15% sul totale degli APE,

- ricade per **oltre il 50% degli attestati nelle classi energetiche intermedie (C-D-E)**
- e per più del **10% in quelle più efficienti (A4-B)**.

DESTINAZIONE D'USO

Distribuzione degli APE per la classe energetica e destinazione d'uso (D.P.R. 412/1993)



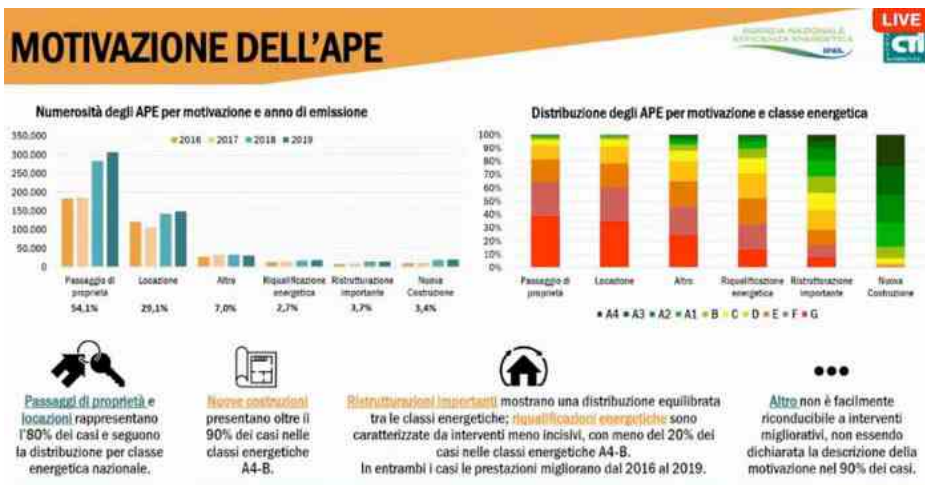
Settore residenziale (E.1(1)-E.1(2)): aumento del numero di casi al peggioramento della classe energetica, con percentuali elevate nelle classi energetiche F e G e circa l'8% in quelle A4-B.



Settore non residenziale (E.2, E.4, E.5, E.8): andamento non monotono (grande varietà di servizi, esigenze energetiche e caratteristiche del sistema fabbricato-impianto). Circa il 50% dei casi nelle classi energetiche intermedie (C-E), lasciando ipotizzare maggiore propensione a intraprendere azioni più incisive di efficientamento energetico rispetto al settore residenziale.

Le motivazioni dell'APE: il passaggio di proprietà e la locazione quelle principali

Sulla motivazione che ha portato alla redazione dell'APE, dalla slide mostrata durante la presentazione dei dati da parte di Francesca Pagliaro di ENEA, si evince che per l'**80%** delle volte, questa è legata a **passaggi di proprietà e locazioni** e per il **5,4%** è invece legata a **ristrutturazioni importanti e riqualificazioni energetiche degli immobili**.



L'anno di costruzione

Le valutazioni relative all'anno di costruzione evidenziano che la **maggior parte del parco edilizio nazionale risale al periodo tra il 1945 e il 1972**, motivando in parte l'elevato numero di immobili nelle classi energetiche peggiori, mentre a partire dal 2006 fino al 2015, si evidenzia un miglioramento delle percentuali di edifici con classi energetiche alte, aumento legato ovviamente all'entra in vigore del D.gs del 2005. Dopo il 2015 invece è possibile vedere che il 75% degli immobili sono in classe superiore alla B.



Distanza minima tra recinzioni e strade urbane? Il Regolamento edilizio può prevederla

COLABETON

peikko

Un modo più veloce,
più sicuro e più efficiente
per progettare e costruire

www.peikko.it

Trimble
Transforming the way the world works

VENDITA | NOLEGGIO | ASSISTENZA



REGISTRATI

potrai accedere
ai contenuti riservati
e
ricevere la
Gazzetta di INGENIO

#Gratis #eBook #downloadPDF
#soloCONTENUTI
#noDEM #noSPAM #noNOISE



Oltre alle analisi riassunte nei precedenti paragrafi il rapporto si arricchisce di numerosi indagini e approfondimenti relativi all'**indice di prestazione energetica globale non rinnovabile EP_{gl,nren}**, dell'**indice di prestazione energetica globale rinnovabile EP_{gl,ren}**, dell'**indice di prestazione termica utile per la climatizzazione invernale EPH_{nd}** e delle **emissioni di CO₂**, dove emergono, nel periodo di riferimento, andamenti nella direzione della riduzione dei fabbisogni energetici e dell'aumento della produzione di energia da fonti rinnovabili.

In conclusione

i risultati ottenuti mostrano un miglioramento delle prestazioni energetiche degli immobili nazionali; rimane tuttavia evidente la necessità di un'accelerazione del processo di riqualificazione degli edifici per raggiungere gli obiettivi al 2050 di un parco edilizio totalmente decarbonizzato.

La seconda parte del Rapporto su normativa e aspetti relativi alla metodologia di trattamento dei dati analizzati

Completano il Rapporto una dettagliata ricostruzione del quadro legislativo e di normazione tecnica di riferimento e la descrizione della metodologia di trattamento dei dati analizzati. Il Rapporto include, inoltre, una serie di prospetti tematici che sintetizzano vari aspetti della gestione della certificazione energetica da parte delle Regioni e Province Autonome.

Vengono quindi messe in luce le specificità delle singole politiche locali e i progressi compiuti nell'uniformare l'applicazione della certificazione energetica a livello nazionale rispetto al periodo antecedente al 2015. Al contempo vengono evidenziati i margini di miglioramento che il sistema può ancora adottare, soprattutto relativamente alla **qualità delle informazioni riportate nell'APE e al meccanismo dei controlli degli attestati**.



*"L'ENEA, anche in veste di Agenzia nazionale per l'efficienza energetica, ha contribuito attivamente all'introduzione della certificazione energetica in Italia", sottolinea il **presidente dell'ENEA Federico Testa**. "Inoltre, l'Agenzia lavora costantemente con il Ministero dello Sviluppo Economico e con i principali operatori di settore per pianificare e realizzare politiche volte a una maggior diffusione dell'Attestato di Prestazione Energetica (APE). Insieme alla possibilità di intraprendere scelte più consapevoli e motivare azioni per la riduzione dei consumi, le informazioni contenute negli attestati, raccolte nei catasti regionali e provinciali che alimentano a loro volta il Sistema*

Formazione

Good Practice for use of Experimental and Computational Methods for Wind Pressures on Structures and Facades

Scaliurbani Green Edition 2020: GRAPHISOFT Italia parla di architettura e sostenibilità

Al via la nuova edizione del Master BIM - Metodi, Modelli e Applicazioni del Politecnico di Milano

L'acciaio per costruire le città, gettare ponti, creare reti

BIM: torna l'appuntamento annuale con il One Team User Meeting 2020 (Virtual Edition)

Risparmio idrico in edilizia: quali soluzioni e processi di gestione adottare per non sprecare "L'Oro Blu"?

Seguici su



Informativo sugli APE (SIAPE), sono fondamentali per analizzare le prestazioni energetiche dell'intero patrimonio edilizio italiano. Inoltre, attraverso innovativi sistemi di misura e contabilizzazione, le potenzialità dell'APE aumentano, restituendo dati sempre più accurati e accessibili ai consumatori. Pertanto, la certificazione energetica si pone come strumento fondamentale per il raggiungimento degli obiettivi in tema di efficienza energetica e il monitoraggio costante delle informazioni ottenute attraverso gli APE consente di sviluppare una pianificazione strategica in tema di riqualificazione, servizi e politiche energetiche", aggiunge Testa.

*" Il rapporto, grazie ai periodici aggiornamenti, consentirà a policy e decision maker di avere un solido riferimento per comprendere a fondo come le attività legislative e tecniche in materia di efficienza energetica degli edifici si evolvono nel tempo e influenzano le dinamiche di uno dei mercati più importanti per il sistema Paese", sottolinea il **presidente del CTI Cesare Boffa.***

*"L'efficientamento energetico in edilizia rappresenta sicuramente uno dei cluster di sviluppo più importanti e rappresentativi a livello locale, con le Regioni che, nell'ambito di una cornice di riferimento di respiro europeo e nazionale, rivestono un ruolo determinante in termini di armonizzazione tra le esigenze del centro e quelle della periferia, tra le preminenti necessità di aderenza alle istanze di carattere generale e le singole vocazioni espresse dalle comunità locali", dichiara **Anita Pili, membro del Coordinamento della Commissione Energia della Conferenza delle Regioni,** nonché assessore all'Industria della Regione Autonoma della Sardegna.*

"Migliorare le prestazioni energetiche degli edifici rappresenta uno dei principali obiettivi per accompagnare la transizione energetica del nostro Paese con significativi benefici economici: gli interventi di riqualificazione energetica, infatti hanno generato negli ultimi 10 anni circa 39 miliardi di euro di investimenti e 270 mila posti di lavoro diretti ogni anno, che arrivano a oltre 400mila considerando anche l'indotto", sottolinea Ilaria Bertini, direttore del Dipartimento Unità per l'Efficienza Energetica dell'ENEA. "Ora abbiamo a disposizione anche il Superbonus al 110% che persegue due obiettivi principali: rilanciare l'economia attraverso il comparto edilizio e migliorare le prestazioni energetiche del parco immobiliare. Il meccanismo ha ormai tutti i suoi tasselli al posto giusto e tutti i soggetti coinvolti - imprese, istituzioni, istituti di credito e la stessa ENEA - sono già oltre lo start di partenza, senza ritardi o intoppi", conclude Bertini.

>>> **Scarica il Rapporto sulla Certificazione Energetica degli Edifici** <<<

Le immagini sono tratte dalle slide presentate durante il webinar






Il più importante Portale di Informazione Tecnico Progettuale al servizio degli Architetti, Geometri, Geologi, Ingegneri, Periti, professione tecnica, Albo Professionale, Tariffe Professionali, Norme Tecniche, Inarcassa, Progetto Strutturale, Miglioramento Sismico, Progetto Architettonico, Urbanistica, Efficienza Energetica, Energie rinnovabili, Recupero, Riuso, Ristrutturazioni, Edilizia Libera, Codice Appalti, Progetto Impianti termotecnici, Modellazione Digitale e BIM, Software Tecnico, IOT, ICT, Illuminotecnica, Sicurezza del lavoro, Sicurezza Antincendio, Tecnologie Costruttive, Ingegneria Forense, CTU e Perizie, Valutazioni Immobiliari, Certificazioni.

INGENIO-WEB.IT è una testata periodica di IMREADY Srl registrata presso la Segreteria di Stato per gli Affari Interni di San Marino con